

Département de l'Ain

Commune de Culoz

DECISION DU MAIRE

Article L2122.22 du code général des collectivités territoriales

Monsieur Franck ANDRE-MASSE, Maire de Culoz 01350,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales article L2122-22-5°,

Vu la délibération du Conseil Municipal de Culoz en date du 26 mai 2020, rendue exécutoire,

Vu la convention de location du 1^{er} janvier 1976 dans lequel le bailleur représenté par la SEMCODA donne à bail à la commune de CULOZ un bâtiment abritant la brigade de gendarmerie,

Vu l'acte administratif du 12 mai 2000 indiquant que la commune de CULOZ donne à bail à l'Etat ce dit bâtiment (bail de sous location),

Vu les revalorisations du loyer et les renouvellements successifs,

Considérant que le bail de sous location, actuellement en cours de renouvellement pour la période allant du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2027 modifie les dispositions relatives au loyer et à sa révision,

Considérant qu'il convient d'harmoniser le bail de location (SEMCODA) avec le bail de sous location (ETAT GENDARMERIE)

DECIDE :

Article 1 : Le loyer annuel du bail de sous location conclu avec la Gendarmerie Nationale - groupement de l'Ain est porté à la somme de 22 378.24 € pour les locaux de service et techniques (logements) à compter du 1^{er} janvier 2018 pour 3 ans. La prochaine révision aura lieu le 1^{er} janvier 2021.

Article 2 : La revalorisation du loyer du bail avec la SEMCODA interviendra dès lors qu'il y aura une revalorisation du loyer du bail de sous location avec la GENDARMERIE.

Article 3 : la présente décision deviendra exécutoire après télé transmission au contrôle de légalité, affichage et donnera lieu à compte-rendu au Conseil lors de la prochaine séance.



Fait à CULOZ, le 2 juin 2020

Franck ANDRE-MASSE

Accusé de réception en préfecture
001-210101382-20200602-de-2020-11-AR
Date de télétransmission : 03/06/2020
Date de réception préfecture : 03/06/2020

MAIRIE DE CULOZ - 46 Rue de la Mairie - BP 17 - 01350 CULOZ

Téléphone : 04 79 87 00 29 - Fax : 04 79 87 10 84

Courriel : mairie@culoz.fr - Site internet : <http://www.culoz.fr>