

SCENARIO CORRIGE

- > 300 LOGEMENTS ENTRE 2021 ET 2030
- > « RETARD » DE 60 LOGEMENTS ENTRE 2016 ET 2020 (60 LOGEMENTS AUTORISES)
- SOIT UN OBJECTIF DE 350 LOGEMENTS COMPATIBLE AVEC LES OBJECTIFS DU SCOT ET ADAPTE AUX POTENTIELS FONCIERS ET IMMOBILIERS IDENTIFIES

SCENARIO

	Sites	Nombre	Echéance 6 ans	Surfaces	Densité	Proportion
Enveloppe urbaine	Site 1					200 logements (57%)
	Site 2	90 logts	60 logts	2,0 ha	45 logts/ha	
	Site 3	20 logts		0,4 ha	50 logts/ha	
	Site 4	60 logts	60 logts	0,4 ha	50 logts/ha	
	Site 5	30 logts		0,2 ha	150 logts/ha	
	Site 6	6 logts		0,4 ha	15 logts/ha	
	Autres sites	54 logts	30 logts	2,8 ha	20 logts/ha	
	Réhab + divisions	40 logts	25 logts			
	Sous-total avec rétention un tiers	200 logements	116 logements (19 logements par an)	4,0 ha		
Hors enveloppe urbaine	Site 7	50 logts	50 logts	2,0 ha	20 logts/ha	150 logements (43%)
	Site 10	20 logts		1 ha	20 logts/ha	
	Site 11	60 logts	60 logts	3,0 ha	20 logts/ha	
	Site 12	20 logts	20 logts	1,0 ha	20 logts / ha	
	Sous-total sans rétention	150 logements	130 logts	7,0 ha		
TOTAL	350 logts (35 logts/an)	246 logts (40 logts/an)	11,0 ha	32 logts/ha		

Le site n°9 est supprimé

Le site n°8 est supprimé (opération de renouvellement urbain au niveau de la gendarmerie privilégié)

Le site n°10 est réduit afin de ne pas dépasser les dernières constructions à l'Ouest de Landaize

